

ODVJETNIK
DAMIR DEBELJUH
Pula, Laginjina 6
Tel/fax: 052/215 650, 215 670
stečajni upravitelj
stečajni.debeljuh@gmail.com

Na posl. br. 10 St-449/17

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Dršćevka 1
52000 PAZIN

-stečajni sudac IVAN DUJIĆ-

Obrazac 20

DUŽNIK: Stečajna masa iza MIRA MAR. PROMET d.o.o. u stečaju, OIB:
88446855292, Poreč, Kvajera 1

IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

-stečajnog upravitelja, za razdoblje od
27.12.2017. do 27.03.2018.

-jednostruko
-prilozi

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA:

1.1. UVOD

Stečajni postupak nad stečajnom masom iza **MIRA MAR. PROMET d.o.o. u stečaju**, OIB: 88446855292, pokrenut je rješenjem suda od 10.07.2017.

Na predmetnoj nekretnini je upisano pravo zaloge razlučnog vjerovnika RBA banke, a kako je to već ranije navedeno u tablicama prijavljenih tražbina i prvotnom izvješću o stanju stečajnog dužnika, pa to u ovom izvješću nije potrebno ponavljati.

1.2. UNOVČENJE STEČAJNE MASE

Stečajni upravitelj je pristupio i organizirao procjenu nekretnine po ovlaštenom sudskom vještaku koja se nalazi u Sv. Nedjelji (Zagreb) te tamo angažirao vještaka. Jedini problem čini odsutnost ranijeg zakonskog zastupnika g. Josipa Markovića koji po vlastitim iskazima i porukama provodi kemoterapiju u susjednoj Austriji (Linz) pa se čeka da se vrati kako bi vještak mogao učiniti dodatne snimke unutrašnjosti stana i dati utemeljeno vještačenje.

Ukoliko g. Josip Marković ne dozvoli, odnosno na bilo koji način ne omogući pristup predmetnom stanu, stečajni upravitelj će biti prisiljen poduzeti daljnje korake, a u svakom slučaju u suglasnosti sa stečajnim sucem (tužba na predaju u posjed ili sl.).

1.3. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje stečajne mase je nepromijenjeno, već je ranije navedeno da se radi o stanu upisanom u **z.k.ul. 6575 k.o. Sveta Nedjelja – Zona I, k.č. 866/3 dvorište površine 645 m², zgr.-višestamb. br.19 površine 250 m², ukupno 895 m², 6. suvlasnički dio: 7/100 etažno vlasništvo (E-6), posebna vlasnika jedinica 6 stan na katu i spremište u podrumu ukupne neto korisne površine od 50,42 m².**

1.4. PODUZETE RADNJE

Naprijed je već navedeno da je u tijeku procjena stana upisanog u **z.k.ul. 6575 k.o. Sveta Nedjelja – Zona I, k.č. 866/3**, kako bi Sud mogao donijeti zaključak i rješenje o prodaji putem e-dražbe FINE.

2. NAREDNE RADNJE U STEČAJNOM POSTUPKU

Naredne radnje vezane su uz sazivanje skupštine radi utvrđenja cijene po kojoj će se nekretnina prodavati.

U Puli, 27.03.2018.g.

Stečajni upravitelj

Damir Debeljuh, odv.

ODVJETNIK - ADVOCATO
DAMIR DEBELJUH
PULA, Laginjina 6